

Aprobat,  
Dr. Miclescu Silvian

## **ANUNȚ ACHIZIȚIE DIRECTĂ**

### **Lucrări de renovare cabinet medicină de familie AVICENNA S.R.L.**

În atenția tuturor operatorilor economici interesați:

1. Societatea AVICENNA S.R.L., cu sediul în sat Miclești, Comuna Miclești, Județul Vaslui, cod fiscal 17096833, adresa de email [silvian.miclescu@gmail.com](mailto:silvian.miclescu@gmail.com), telefon +40 744 507 790, în conformitate cu prevederile Capitol 5 – Achiziție directă din cadrul Îndrumarului metodologic pentru beneficiarii privați aplicabil în derularea procedurilor de achiziție pentru atribuirea contractelor de furnizare de produse, prestare de servicii, execuție de lucrări finanțate din fondurile externe nerambursabile și rambursabile aferente Mecanismului de Redresare și Reziliență, în calitate de beneficiar privat care nu intră sub incidența prevederilor art.6 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, achiziționează **Lucrări de renovare cabinet medicină de familie AVICENNA S.R.L.**
2. Descrierea lucrărilor: Pentru realizarea lucrărilor de renovare a cabinetului de medicină de familie se vor realiza lucrări de renovare a acoperișului, lucrări care nu necesită autorizare și care constau în decopertare acoperiș din tablă (fără dulgherie), montare folie anticondens, montare acoperiș din tablă (montat pe dulgheria existentă), montare jgheaburi, burlane și evacuare moloz, conform Listei de cantități de lucrări atașată prezentei documentații.
3. Finanțarea proiectului se face în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 12 – Sănătate, Investiția 1. Dezvoltarea infrastructurii medicale prespitalicești I1.1: Cabinete ale medicilor de familie sau asocieri de cabinete de asistență medicală primară, Apel „PNRR/2022/C12/MS/I1.1a - Listă preselectată”.
4. Cod CPV 45453000-7 - Lucrări de reparații generale și de renovare.
5. Valoarea estimată: 73.792 lei fără TVA.
6. Modul de prezentare a ofertei:
  - Oferta se depune la sediul din sat Miclești, Comuna Miclești, Județul Vaslui, într-un plic închis (sigilat), care va fi marcat în mod vizibil cu adresa beneficiarului, obiectul achiziției și cu mențiunea "A nu se deschide înainte de data de 20.11.2023, ora 12". Se va menționa, de asemenea, adresa beneficiarului și adresa de email.

- Dacă plicul sigilat nu este marcat conform cerinței de mai sus, beneficiarul nu își asumă nicio responsabilitate pentru rătăcirea ofertei. Ofertele depuse după data și termenul limită sunt respinse nedeschise.
7. Oferta depusă de operatorul economic alături de documentele solicitate la pct. 12 trebuie să cuprindă oferta financiară și oferta tehnică, ștampilate și semnate olograf de către ofertant.
  8. Limba de redactare a ofertei este limba română.
  9. Perioada de valabilitate a ofertei este de minim 30 de zile de la data transmiterii acesteia.
  10. Prețul ofertei este ferm și va fi exprimat în lei, fără TVA. Nu se acceptă actualizarea prețului contractului.
  11. Criteriul utilizat pentru departajarea ofertelor este "Prețul cel mai scăzut", cu condiția prezentării documentelor solicitate, a ofertei financiare și a ofertei tehnice.
  12. Documentele solicitate:
    - a. Certificat constatator emis de ONRC din care să rezulte obiectul de activitate al operatorului economic, nu mai vechi de 30 de zile de la data de deschidere a ofertelor. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator\*.
    - b. Scrisoare de înaintare – Formular nr. 1
    - c. Declarație privind evitarea conflictului de interese – Formular nr. 2
    - d. Oferta financiară – Formular nr. 3
    - e. Acord de asociere, dacă este cazul – Formular nr. 4
    - f. Declarației privind partea/părțile care sunt îndeplinite de subcontractanți și specializarea acestora, dacă este cazul – Formular nr. 5
    - g. Declarație de acceptare condiții contractuale – Formular nr. 6
    - h. Oferta tehnică care va cuprinde:
      - i. Devizul de lucrări – Formular atașat
      - ii. Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări - Formular F2
      - iii. Lista cu cantități de lucrări pe categoria de lucrări – Formular F3
      - iv. Proces verbal de vizitare a amplasamentului

*\*Notă: Pentru situația în care oferta este depusă în asociere sau se subcontractează părți din lucrare, se vor prezenta documentele de la lit.(a),(c) pentru ofertant/ofertant asociat/subcontractant.*

13. Tipul contractului: Contract lucrări

14. Tip procedură: Achiziție directă

15. Persoană de contact: Silvian Miclescu, email [silvian.miclescu@gmail.com](mailto:silvian.miclescu@gmail.com), telefon +40 744 507 790
16. De asemenea achizitorul solicita vizitarea amplasamentului ca o manifestare a profesionalismului, a experienței tehnice și profesionale. În acest scop operatorii economici vor trimite prin email la adresa [silvian.miclescu@gmail.com](mailto:silvian.miclescu@gmail.com) o solicitare în acest sens către Societatea AVICENNA S.R.L., cu cel puțin 2 zile înainte termenului de depunere a ofertelor, în urma vizitei întocmindu-se un proces verbal al vizitei în teren, care va fi semnat și stampilat de către beneficiar și operatorul economic și va fi atașat la oferta tehnică.
17. Nu se acceptă ofertele alternative.
18. Condiții contractuale:
  - a. Durata contractului: 2 luni de la ordinul de începere
  - b. Plata se face în termen de maxim 30 de zile, conform situațiilor de lucrări real executate, pe bază de proces verbal de recepție. Sunt acceptate și plățile parțiale.
  - c. Executantul va utiliza în execuția contractului cele mai noi tehnologii și utilaje astfel încât să nu existe riscul de scurgeri de produse petroliere de la utilaje și autovehicule implicate în activitatea de renovare, precum și utilaje pentru transportul materialelor de construcții cu emisii reduse de gaze de esapament.
  - d. Executantul va avea obligația de a se asigura că componentele și materialele de construcție utilizate la renovarea clădirii nu conțin azbest și nici substanțe care prezintă motive de îngrijorare deosebită, astfel cum au fost identificate pe baza listei substanțelor supuse autorizării prevăzute în anexa XIV la Regulamentul (CE) nr. 1907/2006.
  - e. Executantul va avea obligația de a se asigura că componentele și materialele de construcție utilizate în renovarea clădirii, care pot intra în contact cu ocupanții, emit mai puțin de 0,06 mg de formaldehidă pe m<sup>3</sup> de material sau componentă și mai puțin de 0,001 mg de compuși organici volatili cancerigeni din categoriile 1A și 1B pe m<sup>3</sup> de material sau componentă, în urma testării în conformitate cu CEN/TS 16516 și ISO 16000-3 sau cu alte condiții de testare standardizate și metode de determinare comparabile.
  - f. Executantul va avea obligația de a lua măsuri pentru reducerea zgomotului, a prafului și a emisiilor poluante în timpul lucrărilor de renovare.
  - g. Executantul va avea obligație de a executa lucrările de renovare fără a afecta ecosistemele terestre și/sau acvatice.

- h. Executantul va avea obligația de a se asigura că cel puțin 70% (în greutate) din deșeurile nepericuloase provenite din activități de construcție și demolări (cu excepția materialelor naturale menționate în categoria 17 05 04 din lista europeană a deșeurilor stabilită prin Decizia 2000/532/CE) și generate pe șantier vor fi pregătite pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, în conformitate cu ierarhia deșeurilor și cu Protocolul UE de gestionare a deșeurilor din construcții și demolări. De asemenea, acesta va avea obligația de a limita generarea de deșeuri în procesele aferente construcției și demolării, în conformitate cu Protocolul UE pentru gestionarea deșeurilor din construcții și demolări și luând în considerare cele mai bune tehnici disponibile și folosind demolarea selectivă pentru a permite îndepărtarea și manipularea în siguranță a substanțelor periculoase și pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin îndepărtarea selectivă a materialelor, utilizând sistemele de sortare disponibile pentru deșeurile din construcții și demolări.
- i. Executantul are obligația ca în realizarea lucrărilor de renovare să întreprindă următoarele acțiuni concrete: calcularea cât mai exactă a necesarului de materiale de construcții; menținerea unei cantități minime de deșuri în zona de lucru a șantierului pentru a nu exista factori de risc din punct de vedere al securității și sănătății muncii; utilizarea de materiale reciclate sau recuperate, acolo unde este posibil; utilizarea unor materii prime și tehnologii prietenoase față de mediu; alegerea unor procese de renovare controlată care să permită recuperarea și valorificarea unor materiale de construcții, precum lemnul, tabla, cărămizile, după caz.